

ТСЖ «Каховского 3»

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении годового общего собрания собственников помещений многоквартирного по адресу: г. Санкт-Петербург, пер. Каховского, д.3 в форме очно-заочного голосования

Уважаемый (-ая) _____!

Уведомляем Вас, что в период с **06 апреля 2026 года по 30 апреля 2026 года** будет проводиться годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, пер. Каховского, д.3 в форме очно-заочного голосования (далее – общее собрание).

Общее собрание проводится по инициативе Председателя Правления ТСЖ «Каховского 3» Шмагаловой Ларисы Ремировны.

Дата обсуждения вопросов повестки дня, принятия решений по вопросам, поставленным на голосование: **06 апреля 2026 г. в 15.00 ч.**

Место проведения: помещение ТСЖ «Каховского 3» по адресу: г. Санкт-Петербург, пер. Каховского, д.3.

Срок приема Решений собственников помещений: **с 06 апреля 2026 г. с 16.00 ч. до 30 апреля 2026 г. до 16:00 ч.**

Дата подсчета голосов счетной комиссией: **30 апреля 2026 г. в 16:00 ч. до 17:00 ч.**

Контактное лицо: Шмагалова Лариса Ремировна, тел.+79500462888.

Повестка дня общего собрания, проводимого в форме очно-заочного голосования.

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счётной комиссии общего собрания.
3. Утвердить план текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2026 г.
4. Произвести работы по ремонту кровли, входных дверей (пороги), ремонту отвалившейся штукатурки (балкон).
5. Принять решение о проведении капитального ремонта крыши в соответствии с Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге (утв. Постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 18.02.2014 № 84).
6. Принять решение об определении размера расходов собственников помещений за содержание жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемых по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам установленным органами государственной власти субъектов РФ.

Получение уведомлений и бланков для голосования

Если Вы желаете принять участие в общем собрании и проголосовать (очно или заочно) по вопросам вышеизложенной повестки дня, Вам необходимо заполнить бланк Решения собственника. Уведомления о проведении собрания с приложением бланка решения собственника выдаются лично либо направляются почтовым отправлением. Для получения бланков лично, необходимо иметь паспорт или иной документ, удостоверяющий личность, а также нотариально заверенную доверенность (в случае передачи Вам права присутствовать и голосовать другими лицам), представителям юридического лица – доверенность на участие в голосовании.

Заполненные бланки Вам надлежит представить лично или направить счетной комиссии собрания в период с «06» апреля 2026 г. до «30» апреля 2026 г. по адресу: г. Санкт-Петербург, пер. Каховского, д.3. С документами и разъяснениями по вопросам повестки дня собрания можно ознакомиться в помещении ТСЖ, с 10.00 до 12.00 по рабочим дням, контактное лицо: Шмагалова Лариса Ремировна, тел.+79500462888.

Уведомление получил(-а): _____ / _____ /
(Ф.И.О., подпись)

Дата: 06.04.2026 г.